



Seminario

# EJECUCIONES HIPOTECARIAS NOVEDADES 2016

*El proceso de ejecución hipotecaria. - Cláusulas abusivas. - Problemas prácticos en la ejecución del deudor hipotecario. - Participaciones preferentes e hipotecas multidivisa.*

## APERTURA

**D. Augusto José Pérez-Cepeda Vila**

Decano del Ilustre Colegio Provincial de Abogados de A Coruña

## PONENTES

**Dña. Olalla Carballo Fidalgo**

Abogado del Ilustre Colegio de Vigo

**D. Luis Diego Espino Hernández**

Letrado de la Administración de Justicia. Juzgado de Primera Instancia nº 10 de Vigo

**D. Pablo González-Carreró Fojón**

Magistrado-Juez. Titular de la Sección Cuarta de la Audiencia Provincial de A Coruña

**Dña. Tania Rodríguez Lozano**

Magistrada-Juez de Adscripción Territorial del TSJ Galicia, con destino en el Juzgado de Primera Instancia nº 11 de Vigo

Con la colaboración de:



ILUSTRE COLEGIO PROVINCIAL DE  
ABOGADOS DE A CORUÑA

1760 - 2010

# PROGRAMA

## Mañana

09,30 h. *Recepción de asistentes*

09,45 h. **APERTURA**

**D. Augusto José Pérez-Cepeda Vila**

10,00 h. **EL PROCESO DE EJECUCIÓN HIPOTECARIA.**

- La oposición del deudor hipotecario: las diversas posibilidades de oposición.
- Especial consideración a la oposición por carácter abusivo de una cláusula contractual.
- La doctrina del Tribunal de Justicia de la Unión Europea, su incidencia en las actuales reformas legislativas y futuro posible del proceso de ejecución español.
- La conversión de la ejecución hipotecaria en ordinaria.

**D. Pablo González-Carreró Fojón**

COLOQUIO

11,30 h. *Pausa-Café*

12,00 h. **CLÁUSULAS ABUSIVAS: ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL.**

- Las cláusulas abusivas: ámbito de aplicación y criterios definitorios.
- Las cláusulas abusivas en la contratación de productos bancarios: cláusula suelo, vencimiento anticipado e intereses moratorios. Efectos negociales de la declaración de nulidad.
- La doctrina del Tribunal de Justicia de la Unión Europea.
- Estado de la cuestión en la jurisprudencia actual.

**Dña. Olalla Carballo Fidalgo**

COLOQUIO

## Tarde

16,15 h. **PROBLEMAS PRÁCTICOS EN LA EJECUCIÓN DEL DEUDOR HIPOTECARIO, Y DEL EJECUTADO TITULAR DE BIENES INMUEBLES EN GENERAL.**

- Relativos a la demanda de ejecución hipotecaria y su comunicación.
- El concepto de vivienda habitual y su trascendencia.
- Costas y liquidación del 654.3 LEC.
- La subasta electrónica: aspectos de interés práctico.
- La ejecución de la hipoteca como ordinaria: problemas prácticos.

**D. Luis Diego Espino Hernández**

COLOQUIO

17,45 h. *Descanso*

18,00 h. **PARTICIPACIONES PREFERENTES E HIPOTECAS MULTIDIVISA.**

1) **LAS PARTICIPACIONES PREFERENTES.**

- Producto financiero complejo y producto de riesgo. Deber de Información.
- Aspectos procesales.
- Jurisprudencia actual.

2) **LAS HIPOTECAS MULTIDIVISA.**

- Producto financiero complejo.
- Normativa aplicable.
- Jurisprudencia actual.

**Dña. Tania Rodríguez Lozano**

COLOQUIO

19,30 h. *FIN DEL SEMINARIO. ENTREGA DE DIPLOMAS*

**Fecha y lugar de celebración:** **Día 21 de septiembre de 2016, miércoles.**  
Salón de Actos de la UNED. C/ Educación nº 3, LA CORUÑA.

**Notas:**

- Las cuotas deben pagarse por **anticipado**.
- El plazo de inscripción **finaliza el día 16 de septiembre**.
- A los asistentes se les entregará **Documentación y Diploma de asistencia**.
- Plazas limitadas. En caso de no llegar a un número mínimo de asistentes el seminario podrá ser cancelado.

### Información e inscripciones:



**ENFOQUE XXI**  
FORMACIÓN JURÍDICA CONTINUADA

Avda. Pau Casals 4 1º 1ª 08021 Barcelona  
Tel.: 93 217 51 12 · Fax: 93 217 56 05 · e-mail: enfoque@enfoquexxi.com  
Http:www.enfoquexxi.com

### BOLETÍN DE INSCRIPCIÓN. "EJECUCIONES HIPOTECARIAS", LA CORUÑA, 21/09/2016

D/Dª.....Profesión.....  
Facturar a.....CIF/NIF.....  
Domicilio.....CP.....  
Ciudad.....Tel.....Fax.....e-mail.....

**Precio de inscripción:**

- Colegiados en general .....  135 €
- Abogados colegiados con posterioridad al día 01.09.11 .....  100 €
- Otros profesionales .....  150 €

**Forma de pago:** Mediante ingreso o transferencia, a favor de ENFOQUE XXI, en CaixaBank, nº de cta. ES80 2100 3060 57 2202142305, indicando **el nombre de la persona que asistirá al seminario**.

**Remitir:** A ENFOQUE XXI, por e-mail: enfoque@enfoquexxi.com o fax: 93 217 56 05, este **boletín** cumplimentado en **MAYÚSCULAS**, junto con el **justificante de pago**, dentro del plazo de inscripción que finaliza el día 16 de septiembre de 2016.