

# CURSO DE URBANISMO

Días 13, 15, 20 ,22 y 27 de noviembre de 2012

## IX CURSO DE APROXIMACIÓN AL DERECHO URBANÍSTICO

ORGANIZA:

**ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE ABOGADOS URBANISTAS**

EN COLABORACIÓN CON:

**EL ILUSTRE COLEGIO DE ABOGADOS DE MADRID (GAJ)**

**Dirigido a un amplio número de personas que tengan interés en obtener unos conocimientos sobre el Urbanismo actual:**

Profesionales vinculados con el sector inmobiliario, abogados, arquitectos, técnicos, empleados de promotoras, constructoras, inmobiliarias, cooperativas, estudiantes de último curso u otras personas.

Dirigido por:

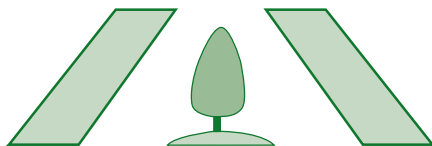
**D. José María García Gutiérrez.**

*Abogado Urbanista. Director de AAFIL Abogados. Presidente de la Asociación Española de Abogados Urbanistas*

Organiza:

Colaboran:

*AEA Urbanistas*



*Asociación Española de Abogados Urbanistas*



El Derecho Editores ofrecerá a los alumnos suscripción gratuita durante un mes de su obra "Urbanismo" y aplicará descuentos especiales en el precio a quienes se suscriban.

**inmueble**

revista del sector inmobiliario

*Dykinson, S.L.*

**Librería-Editorial Dykinson**

Dykinson obsequiará con un libro a los asistentes que se matriculen en el curso

**Economist & Jurist**

"Economist & Jurist e Inmueble, ponen su disposición, con ocasión de esta jornada, un conjunto de servicios y herramientas jurídicas. Todos los asistentes a nuestros cursos, recibirán un ejemplar de las publicaciones y unas claves de acceso para probar, sin compromiso alguno, su innovadora herramienta jurídica k-Solución."

# CICLO DE URBANISMO

## IX CURSO DE APROXIMACIÓN AL DERECHO URBANÍSTICO

### DÍA 13 DE NOVIEMBRE 2012 A LAS 17:15 HORAS.

- A) APERTURA DEL CURSO.  
EL URBANISMO EN LA ESPAÑA DE HOY.
1. El antes y después del Urbanismo en nuestro País.
  2. Las Nuevas Estrategias Urbanísticas
  3. Un paseo por la historia del Urbanismo.
  4. Ordenanzas, Planeamiento y Técnicas de Ordenación.

### DÍA 13 DE NOVIEMBRE 2012 A LAS 19,15 HORAS.

1. Ley del suelo Estatal.
2. Novedades en la Ley del Suelo de Madrid. Nuevo sistema de cesiones.
3. Ley de medidas urgentes de modernización de la Comunidad de Madrid

### DÍA 15 DE NOVIEMBRE DE 2012 A LAS 17:15 HORAS.

1. Código Técnico de la Edificación.
2. Ley de Ordenación de la Edificación.
3. Contrato de Ejecución de Obra: aspectos claves.
4. Responsabilidad de los Agentes intervinientes en la Edificación.

### DÍA 15 DE NOVIEMBRE DE 2012 A LAS 19,15 HORAS.

1. Clases de Planes Urbanísticos.
2. Formación y aprobación de Planes. Fases. Tramitación. Requisitos.

### DÍA 20 DE NOVIEMBRE 2012 A LAS 17:15 HORAS.

Nuevo modelo de intervención pública en la economía.

1. Directiva Bolkestein y licencia express.
2. Declaración responsable y silencio positivo.
3. Razones de imperiosa necesidad.

### DÍA 20 DE NOVIEMBRE 2012 A LAS 19:15 HORAS.

Criterios actuales de los Tribunales Superiores de Justicia respecto a las licencias y al silencio.

1. El nuevo marco legal a la luz de la ley paraguas, ley ómnibus y ley de economía sostenible.
2. La delegación del control administrativo en entidades privadas. Las ECLUS.
3. Intervención administrativa en el urbanismo y el medio ambiente.
4. La Ley 1/2010, 1 de marzo y la ordenación del comercio minorista.
5. Actividades inocuas y actividades sujetas a control ambiental.
6. Ordenanza municipal de adaptación a la Directiva Bolkestein.

### DÍA 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 A LAS 17:15 HORAS.

Alcance y consecuencias del nuevo reglamento de la Ley del Suelo.

1. Conferencia sobre el Medioambiente en el Urbanismo actual.
2. Derecho Medioambiental: Planificación Medioambiental e Impacto Medioambiental.

### DÍA 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 A LAS 19,15 HORAS.

1. Las Valoraciones en la Ley del Suelo.
2. Las modificaciones introducidas en la nueva Ley. Nuevo Reglamento de la Ley del Suelo.

### DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2012 A LAS 17:15 HORAS.

1. Los Sistemas de Gestión y Ejecución Urbanística.
2. Reparto de los Beneficios y Cargas. Técnicas de Equidistribución.

### DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2012 A LAS 19,15 HORAS.

1. Actuaciones permitidas en Suelos No Urbanizables. Final del Curso. Entrega de Diplomas.

### FORMA DE PAGO:

Ingreso o transferencia a la cuenta de Santander Central Hispano: 0049 5974 16 2416027103 a nombre de A.E. del Urbanismo la Edificación y el Medioambiente.

### Para mas información:

[www.aeurbanistas.com](http://www.aeurbanistas.com)



**91 593 32 43**  
**635 17 49 65**

### El curso incluye:

documentación y diploma de asistencia.

### Lugar de celebración:

**Plaza de España, 6 (Madrid) Círculo Catalán**

PLAZAS LIMITADAS

### Profesores invitados:

#### D. José María García Gutiérrez

Abogado Urbanista. Director de AAFIL Abogados.  
Presidente Asociación Española de Abogados Urbanistas

#### D. Juan Francisco López de Hontanar Sánchez.

Presidente de la Sección 2ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

#### D. Francisco Javier Zaragoza Ivars

Abogado Urbanista. Coordinador General de Urbanismo del Ayuntamiento de Móstoles.

#### D. Federico García Erviti

Arquitecto Urbanista. Profesor de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Madrid.

#### Dª María de los Reyes Rueda Serrano.

Abogada Urbanista. Secretaria Gral. de la AEA Urbanistas.

#### D. Enrique Porto Rey

Doctor Arquitecto Urbanista. Ex Director General de Urbanismo de la Comunidad de Madrid.

Ciclo de Urbanismo está protegido por Ley

- El cuadro de profesores puede ser modificado ajustándolo a las necesidades de cada curso.
- Una vez formalizada la inscripción no se admitirán cancelaciones ni reembolso del precio del curso, aunque se admite la sustitución de la plaza que deberá ser comunicada por escrito hasta un día antes del comienzo del mismo.
- La Dirección podrá suspender el curso si no se reúne un un mínimo de alumnos.

**Importe del curso. Precio total: 324 Euros.**