

Conozca todos los aspectos legales, financieros y contractuales

Colaboración Público-Privada -PPP- para Empresas de Servicios

**Incluye análisis práctico
de todas las fases**

- > Licitación
- > Construcción
- > Explotación

**Revisión exhaustiva
de las cuestiones más
controvertidas de**

- > Pliegos
- > Contratos
- > Financiación
- > Penalizaciones
- > Costes

**Analice todos los
riesgos y obligaciones
antes de participar en
un proyecto de PPP**



¡Inscríbese ahora!
902 12 10 15
inscrip@iir.es • www.iir.es
TAMBIEN EN INCOMPANY

Madrid, 20 de Septiembre de 2012
Hotel NH Príncipe de Vergara



La Colaboración Público-Privada como apuesta de futuro de las Administraciones Públicas y gran OPORTUNIDAD para las EMPRESAS de SERVICIOS

Las **restricciones presupuestarias** que actualmente sufren las administraciones están fomentando que cada vez más el **capital privado** participe en las **inversiones de infraestructuras sociales** o de **transporte**, mediante **contratos de concesión de obra pública, colaboración público-privada** o **derechos de superficie**, es decir **PPP-Colaboración Público-Privada**.

Con estas **fórmulas** se evita por parte de la **administración** un gran **desembolso inicial** e implica un **período de explotación** de varios años a cargo del **socio privado** a lo largo del cual recibe los **correspondientes pagos** de la administración y/o de los usuarios.

Durante el **período de explotación** se llevan a cabo las tareas propias del **mantenimiento** de las **infraestructuras** construidas o de algunas de las actividades que en ellas puedan prestarse, y es aquí donde las empresas de *facility management* juegan un papel esencial. En numerosas ocasiones, estas empresas se ven obligadas a participar en los **consorcios licitadores** para optar posteriormente a contratar dichos servicios.

El **objetivo** de esta jornada, es profundizar en todos aquellos aspectos que una empresa de servicios no habituada a participar en este tipo de contratos debe considerar en relación a:

- > **La preparación de la licitación**
- > **La evaluación y mitigación de riesgos**
- > **Las obligaciones como accionista**
- > **Los contratos con la administración, los socios o proveedores**
- > **El proceso de financiación**

Además, nuestro Instructor identificará todos aquellos aspectos que pueden suponer un riesgo, requerir obligaciones o costes intrínsecos a este tipo de operaciones. Este estudio previo es fundamental para analizar la conveniencia de cómo, cuándo y hasta dónde puede una empresa involucrarse en este tipo de contratos y tomar las decisiones más acertadas.

MADRID
Jueves, 20 de Septiembre de 2012

HORARIO

Recepción de los asistentes	9.45 h.
Inicio del Seminario	10.00 h.
Café	11.30 h.
Pausa Almuerzo libre	14.30 h. – 16.00 h.
Fin de la Jornada y clausura del Seminario	19.00 h.

► **Conozca la terminología inherente a un PPP**

► **Enfoque PRACTICO, CLARO y muy DIDACTICO**

Aprenda desde la práctica los puntos más críticos de las fases de un PPP

- >> Licitación
- >> Construcción
- >> Explotación

a través de decenas de ejercicios, ejemplos y casos prácticos

PROGRAMA

CONCEPTOS BASICOS

- Descripción general de los procesos PPP
- Posibles esquemas concesionales > Ejemplos prácticos
- La transferencia de riesgos > Ejemplos prácticos
- Los principios del project finance. Tendencias actuales
- El equilibrio económico-financiero
- Normativa contable

LA FASE DE LICITACION

- Los pliegos de prescripciones > Ejemplos prácticos
- Evaluación de riesgos > Casos prácticos
- El acuerdo de licitación entre los socios > Caso práctico
- Las ofertas de financiación > Ejemplos prácticos
- Coste de la licitación
- Contratos previos a la presentación
- El cierre de la oferta > Ejemplos prácticos
- Resumen de posibles riesgos y obligaciones contraídas

LA FASE DE CONSTRUCCION

- Constitución de la sociedad concesionaria y firma del contrato
- Contratos de la sociedad concesionaria. Penalizaciones y transferencia de riesgos
> Ejemplos prácticos
- El inicio de las actividades
- El cierre de la financiación
> Ejemplos prácticos
- Garantías durante la fase de construcción
- El final de la construcción
- Resumen de posibles riesgos y obligaciones contraídas

LA FASE DE EXPLOTACION

- El inicio de la explotación
- Penalizaciones y transferencia de riesgos
> Ejemplos prácticos
- Contratos con proveedores
> Ejemplos prácticos
- El mercado secundario de concesiones
- Resumen de posibles riesgos y obligaciones contraídas

Compendio de los aspectos más importantes a considerar y factores clave de éxito. Resumen de terminología

NUESTRO INSTRUCTOR



Juan Samos Tie

Experto en PPP, Ingeniero de Caminos y MBA con cerca de 20 años de experiencia.

Ha sido durante 7 años

Director de Desarrollo de Negocio en Acciona concesiones, Consejero en varias sociedades concesionarias y ha participado en diferentes comisiones del SEOPAN y CEOE relacionadas con el tema.

Anteriormente ha asesorado a diferentes administraciones en la elaboración de pliegos para concesiones de obra pública, ha elaborado estudios de viabilidad de proyectos PPP y ha trabajado en el sector de la consultoría estratégica.

Ha impartido charlas y ha sido ponente en numerosos foros sobre aspectos relacionados con las concesiones.

EVENTO RECOMENDADO

Modelo de Autorización Exprés de Actividades y Obras

Madrid, 30 de Octubre de 2012

Media Partners


EL DERECHO
GRUPO FRANCIS LEFEBVRE


foropp

¿Quién debe asistir?

Empresas que prestan Servicios a Ayuntamientos, Comunidades Autónomas y/o Administración General del Estado

- > Facility Management
- > Eficiencia Energética
- > Infraestructuras de Transportes
- > Transporte
- > Telecomunicaciones
- > Energía
- > Tecnología y Sistemas de Información
- > Limpieza
- > Lavandería
- > Seguridad
- > Medioambiente
- > Agua
- > Colectividades

Empresas que prestan Servicios Integrales de Gestión de cualquier Servicio Público como:

- > Centros Sanitarios
- > Centros Penitenciarios
- > Residencias Tercera Edad
- > Otros Centros destinados a Servicios Sociales
- > Teleasistencia
- > Servicios de Transporte
- > Servicios de Gestión del Agua

Cargos

- > Director General
- > Director Comercial
- > Director Area Sector Público
- > Director de Desarrollo de Negocio
- > Responsable de Concesiones
- > Responsable de Contratación
- > Director Financiero
- > Responsable de Asesoría Jurídica

Beneficiense de ser social: plantee sus cuestiones y reserve a través de



@iiR_Spain
#iiREventos



facebook.com/
iirspain.com



Empresa
iiR España



youtube.com/
iirespana



flickr.com/photos/
iirspain

¿Cómo inscribirse?

Elija entre estas 5 opciones para enviarnos sus datos

www.iir.es inscrip@iir.es

▶ t: 902 12 10 15 - 91 700 48 70

▶ f: 91 319 62 18

▶ Príncipe de Vergara, 109
28002 Madrid

El Departamento de Atención al Cliente se pondrá en contacto con Vd. para confirmar su inscripción

Colaboración Público-Privada -PPP- para Empresas de Servicios

Madrid, 20 de Septiembre de 2012

BS1316

PRECIO ESPECIAL
PARA AA.PP.

PRECIO	1.299€*	999€*
Si efectúa el pago Hasta el 27 de Julio	1.099€*	799€*
Hasta el 29 de Junio	999€*	699€*

* IVA no incluido

Consulte Precios Especiales en América Latina

3ª INSCRIPCIÓN ▶ DESCUENTO 15%

LUGAR DE CELEBRACION

Hotel NH Príncipe de Vergara

Príncipe de Vergara, 92. 28006 Madrid. Tel. 91 563 26 95

iiR España a través de ANCED le puede TRAMITAR SU BONIFICACION

Beneficiense de las bonificaciones de la Fundación Tripartita para la Formación en Empleo-FTFE, nuestros cursos cumplen con el mínimo de horas exigido y además le proporcionamos toda la documentación para que el mismo sea bonificable. Solicite más información

No puedo asistir. Estoy interesado en su documentación

iiR le recuerda que la inscripción a nuestras jornadas es personal

Div.B/AF

INFORMACION GENERAL

CERTIFICADO DE ASISTENCIA

A todos los asistentes que lo deseen se les expedirá un Certificado Acreditativo de Asistencia a este evento.

CANCELACION

Si Vd. no puede asistir, tiene la opción de que una persona le sustituya en su lugar. Para cancelar su asistencia, comuníquenoslo con, al menos, 2 días laborables antes del inicio del evento. Se le enviará la documentación una vez celebrado el evento (***) y le será retenido un 30% del precio de la inscripción en concepto de gastos administrativos. Pasado este periodo no se reembolsará el importe de la inscripción. iiR le recuerda que la entrada a este acto únicamente estará garantizada si el pago del evento es realizado antes de la fecha de su celebración.

(** En caso de cancelación del evento por parte de iiR el asistente podrá elegir la documentación de otro evento)

Hasta 5 días antes, iiR se reserva el derecho de modificar la fecha de celebración del curso o de anularlo, en estos casos se emitirá un vale aplicable en futuros cursos o se devolverá el 100% del importe de la inscripción.

ALOJAMIENTO

Beneficiense de la mejor tarifa disponible en el Hotel correspondiente y en los Hoteles de la Cadena NH haciendo su reserva a través de Viajes Iberia, e-mail: Valladolid.laboradores@viajesiberia.com o Tel. 98 321 95 70, indicando que está Vd. inscrito en un evento de iiR España.

TRANSPORTISTA OFICIAL

Los asistentes a los eventos que iiR España celebre obtendrán un descuento del 45% en Business y del 50% en Turista sobre las tarifas completas en los vuelos con Iberia e Iberia Express. En los vuelos operados por Air Nostrum obtendrán un 30% de descuento sobre tarifas completas Business y Turista. La reserva y emisión se puede hacer en: SERVIBERIA (902 400 500), Oficinas de Ventas de IBERIA, www.iberia.com/ferias-congresos/ y/o Agencia Viajes Iberia, indicando el Tour Code BT2IB21MPE0020.

TRANSPORTE OFICIAL TERRESTRE

Los asistentes a los eventos que iiR España celebre obtendrán un descuento del 30% en trenes de: Alta Velocidad-Larga Distancia, Alta Velocidad-Media Distancia y Cercanías-Media Distancia-Convenacional. Beneficiense de este descuento descargando el documento de asistencia en www.iir.es/renfe y presentándolo en cualquier punto de venta RENFE, al adquirir el billete.



Datos personales: En cumplimiento con el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos de que los datos personales que aporte en el presente formulario serán incorporados a los ficheros de "Institute for International Research España, S.L.", debidamente inscritos ante la Agencia Española de Protección de Datos, y cuyas finalidades son la gestión y cumplimiento de la relación establecida como consecuencia de la inscripción en el evento a que hace referencia, así como la gestión por parte de iiR de la selección de los asistentes al mismo, así como la realización de envíos publicitarios acerca de las actividades, servicios, ofertas, promociones especiales y de documentación de diversa naturaleza y por diferentes medios de información comercial, además de la gestión de la información de la que se disponga para la promoción de eventos, seminarios, cursos o conferencias que pudieran resultar de interés para los inscritos, de acuerdo con las labores de segmentación y obtención de perfiles relativa a los mismos, todo ello al objeto de personalizar el trato conforme a sus características y/o necesidades. Mediante la presente, usted queda informado y consiente que sus datos puedan ser cedidos a patrocinadores, publicaciones, expositoras en ferias u otros sujetos en base a la relación que iiR mantiene con los mismos para procurar una mayor eficiencia de la gestión de sus actividades. Para el ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición de sus datos por parte de iiR, deberá remitir un escrito identificado con la referencia "Protección de Datos" a "Institute for International Research España, S.L.", con domicilio social en la calle Príncipe de Vergara nº109, 28002 Madrid, en el que se concrete la solicitud y al que acompañe fotocopia de su Documento Nacional de Identidad.



iiR Doc

iiR España le ofrece la documentación formativa más completa de su sector

Cuestiones prácticas de la Contratación Pública en España

Para adquirirla, contacte con:

Vanessa López • Tel. 91 700 01 82

documentacion@iirspain.com • www.iir.es/doc

¿Por qué elegir iiR?

iiR España es líder desde hace más de **20 años** en el desarrollo y gestión de contenidos y eventos para empresas. Pertenecemos al **Grupo Informa plc**, el mayor especialista en contenidos académicos, científicos, profesionales y comerciales a nivel mundial. Cotizado en la Bolsa de Londres, el grupo cuenta con **10.500** empleados en **40 países**, **150 unidades operativas** y más de **120 líneas de negocio** distintas:

- + **12.000 eventos** a través de compañías como **iiR, IBC** o **Euroforum**
- + **40.000 títulos académicos** en catálogo a través de marcas tan prestigiosas como **Taylor & Francis** o **Routledge**
- Soluciones estratégicas de **performance improvement** a través de marcas tan reconocidas como **ESI Internacional, Achieve Global, Forum** o **Huthwaite**

En España, ofrece un servicio de formación e información integral con productos innovadores que, anualmente, eligen más de **8.000 profesionales**:

- **Programas presenciales:** + **500** seminarios, cursos, conferencias, encuentros y congresos de producción propia anuales
- **Formación In Company:** + **200** cursos diseñados e impartidos de forma exclusiva para cada empresa
- **Formación on line:** Written Courses, E-learning, Web Seminars, Eventos Virtuales y Documentación Técnica de alto valor añadido y contenido de máximo interés

Además, comparte sinergias de negocio con **Grupo Info:** empresa editora de las revistas técnicas Infomarine, Infopower, Infoenviro e Infodomus.

¿Sabe que iiR es mucho más que eventos?

Descubra todos nuestros servicios

Formación In Company

Paloma Palencia

Tel. 91 700 06 80 • ppalencia@iirspain.com

Documentación On Line

Vanessa López

Tel. 91 700 01 82 • Fax 91 141 36 15 • documentacion@iirspain.com

Acciones de patrocinio y eventos a medida

Nacho Flores

Tel. 91 700 49 05 • Móvil: 609 883 316 • sponsor@iir.es

Written Courses

Dpto. Customer Relations

Tel. 902 12 10 15 / 91 700 48 70 • emartin@iirspain.com

E-learning

Susana Conde

Tel. 91 700 42 75 • sconde@iirspain.com

Eventos Virtuales

Dpto. Sponsor

Tel. 91 700 49 05 • sponsor@iir.es

www.informa.com

www.iir.es