



Seminari

LA REFORMA DE LA LLEI DE PROPIETAT HORIZONTAL CATALANA

*La llei de propietat horitzontal catalana. - El nou règim jurídic dels acords de la junta i la seva impugnació.
- Modificacions legals relatives al títol constitutiu, estatuts i sobre la contribució dels propietaris al sufragi de les
despeses comunes. - Els òrgans de la comunitat en la propietat horitzontal simple i complexa.*

OBERTURA

Sr. Hilario Rabal Oroz

President de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

PONENTS

Sr. Francisco Echeverría Summers

Doctor en Dret-Advocat, Bufete Cel Abogados. Vocal de la Secció de Drets Reals
de la Comissió de Codificació del Parlament de Catalunya

Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Lastres

Advocat. Bufet Fuentes Lojo

Sra. M. Àngels Gomis Masqué

Magistrada Secció 13 de l'Audiència Provincial de Barcelona

Sr. Josep Llobet Aguado

Magistrat del Jutjat de 1^a Instància n^o 7 de Barcelona. Professor de Dret Civil de la
Universitat Autònoma de Barcelona

MODERADORA

Sra. Cristina Montané Martínez

Lletrada de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

Amb la col·laboració de:



CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA
DE BARCELONA

PROGRAMA

Matí

- 09,30 h. *Recepció d'assistents.*
- 09,45 h. **OBERTURA**
Sr. Hilario Rabal Oroz
- 10,00 h. LA LLEI DE PROPIETAT HORITZONTAL CATALANA.
- Raons de la reforma.
- Finalitat de la mateixa.
- Extremes modificats.
Sr. Francisco Echeverría Summers
COL·LOQUI
- 11,30 h. *Pausa-cafè (Hotel H10 Montcada)*
- 12,00 h. EL NOU RÈGIM JURÍDIC DELS ACORDS DE LA JUNTA I LA SEVA IMPUGNACIÓ.
- Acords per majoria simple, per unanimitat i per majoria qualificada.
- Càmput de vots.
- Acords de formació successiva. La notificació dels acords.
- L'executivitat. La vinculació. La impugnació i la suspensió dels acords.
Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Lastres
COL·LOQUI

Tarda

- 16,15 h. MODIFICACIONS LEGALS RELATIVES AL TÍTOL CONSTITUTIU, ESTATUTS I SOBRE LA CONTRIBUTIÓ DELS PROPIETARIS AL SUFRAGI DE LES DESPESES COMUNES.
- La transmissió del domini. Afecció real i canvi de titularitat.
- La prelació del crèdit de la comunitat. Solució jurisprudencial i legal.
- Nova regulació del títol constitutiu i dels Estatuts. Especial incidència als Estatuts no inscrits.
- El fons de reserva.
Sr. Josep Llobet Aguado
COL·LOQUI
- 17,45 h. *Descans*
- 18,00 h. ELS ÒRGANS DE LA COMUNITAT EN LA PROPIETAT HORITZONTAL SIMPLE I COMPLEXA.
- Les juntes de propietaris: convocatòria, assistència, celebració i exercici del dret de vot.
- La documentació: actes i llibre de actes.
Sra. M. Àngels Gomis Masqué
COL·LOQUI
- 19,30 h. *FINALITZACIÓ DEL SEMINARI. LLIURAMENT DE DIPLOMES*

Data i lloc de celebració: **Dia 14 de maig de 2015, dijous**
Cambra de la Propietat Urbana. Via Laietana, 22 BARCELONA

Notes:

- Les quotes s'han de pagar **anticipadament**.
- El termini d'inscripció **finalitza el dia 11 de maig**.
- Als assistents se'ls lliurarà **Documentació i Diploma d'assistència**.
- Places limitades En cas de no arribar a un nombre mínim d'assistents el seminari podrà ser cancel·lat.

Informació e inscripcions:



ENFOQUE XXI
FORMACIÓ JURÍDICA CONTINUADA

Avda. Pau Casals 4 1º 1ª 08021 Barcelona
Tel.: 93 217 51 12 · Fax: 93 217 56 05 · e-mail: enfoque@enfoquexxi.com
[Http://www.enfoquexxi.com](http://www.enfoquexxi.com)

BUTLLETA D'INSCRIPCIÓ. SEMINARI "REFORMA LPH", BARCELONA, 14/05/2015

Sr./Sra. Professió

Facturar a CIF/NIF

Domicili CP

Ciutat Tel Fax e-mail

Preu d'inscripció: 150 €

Forma de pagament: Mitjançant un ingrés en efectiu o una transferència a La Caixa, nº de cta.
ES80 2100 3060 57 2202142305 indicant-hi el **nom de la persona que assistirà al seminari**.

Remeteu a ENFOQUE XXI, aquesta butlleta per e-mail: enfoque@enfoquexxi.com o fax: 93 217 56 05, emplenat en **MAJÚSCULES**, juntament amb el **justificant de pagament**, dins del termini d'inscripció que finalitza el dia 11 de maig de 2015.

Les dades que es facin constar en aquesta butlleta es tractaran confidencialment i s'incorporaran en un fitxer propietat d'ENFOQUE XXI inscrit en l'APD, amb la finalitat d'informar-vos de les nostres activitats per qualsevol mitjà, inclòs el correu electrònic. Podeu exercir el vostre dret d'accés, de rectificació, de cancel·lació i d'oposició en els termes establerts en la Llei 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, dirigint-vos a l'adreça d'ENFOQUE XXI abans indicada. Si no voleu rebre cap tipus de comunicació nostra, marqueu el requadre següent.